

E45

Tangenziale

Lame

Un pezzo  
di Bologna  
torna alla città

via Stalingrado

Montagnola

Bologna

via Andrea Costa

Policlinico  
Sant'Orsola  
Malpighi

Orto Botanico  
Rizzoli

# NASCE LA NUOVA BOLOGNA

A ridosso della città storica, oltre il fascio dei binari, dunque vicino alla nuova stazione Alta Velocità, nei pressi della sede degli uffici comunali, sta prendendo vita il Mercato Navile, laddove sino a metà degli anni '90 si trovava il mercato ortofrutticolo della città. Il Mercato Navile riguarda la riqualificazione di un'area dismessa di circa 30 ettari. Sarà uno dei focus della Nuova Bologna che amplierà il sistema dei servizi di carattere metropolitano, insieme al nuovo polo universitario chimico e farmaceutico, al CNR, al Parco Lungo Navile e alla connessione veloce aeroporto-stazione (People Mover), integrandosi con il quartiere storico della Bolognina e definendo il nuovo volto della città.





## VIVERE A PIENI POLMONI

Il sistema del verde e degli spazi pubblici, per oltre 10 ettari di estensione e la piantumazione di oltre 1.700 nuovi alberi, è pensato per offrire la più ampia gamma di possibilità d'uso e per favorirne la fruizione, arricchendo il quartiere e la città. Il parco centrale attrezzato, a ridosso di via Fioravanti, si integra tramite la diagonale verde completamente pedonale, al parco naturalistico di connessione con Villa Angeletti. Grandi spazi verdi e densità dell'edificato sono alternati ai giardini "a portata di sguardo e di gambe" interni ai blocchi edilizi e alle strade a servizio delle nuove abitazioni. Si tratta dunque di un sistema composito teso a favorire le relazioni e gli scambi e a garantire elevati livelli di sicurezza e di accessibilità.



## MUOVERSI È FACILE

La vicinanza alla stazione centrale e all'Alta Velocità consentirà ai nuovi abitanti di muoversi facilmente, stabilendo veloci connessioni sia a livello internazionale che a livello metropolitano. Il sistema della mobilità prevede la realizzazione di un'asse di connessione (asse Nord-Sud) tra i viali di circonvallazione e la periferica est-ovest (via Gagarin), oltre al parziale interrimento di via Gobetti, che consentirà di alleggerire dal traffico di attraversamento il tessuto stradale della Bolognina. Una rete di piste ciclabili in sede propria, per circa 3 km, attraverserà il Mercato Navile connettendosi a quelle esistenti. Un'isola ambientale a 30km/h servirà i blocchi edilizi, consentendo di armonizzare l'utilizzo pedonale e ciclabile della strada con quello carrabile. Il sistema della sosta, per quanto riguarda le nuove abitazioni sarà completamente interrato e prevede la realizzazione lungo gli assi stradali principali di circa 800 posti auto pubblici oltre a 600 posti moto.



## AL CENTRO DI TUTTI I SERVIZI

L'integrazione tra la dotazione di servizi pubblici, nuovi ed

esistenti e l'offerta immobiliare è uno dei cardini del progetto urbano Mercato Navile. Tra gli usi pubblici di nuova realizzazione, a disposizione dei nuovi e degli abitanti esistenti, sono previsti: un plesso scolastico (elementare, materna e nido), la Casa della Salute Navile a ridosso degli uffici comunali, un centro di quartiere polifunzionale in adiacenza alla piazza coperta della pensilina, una palestra, l'ostello della gioventù nei pressi di via Carracci, il recupero e la messa in sicurezza dell'edificio e della torre di ingresso al mercato per servizi culturali e di quartiere. I piani terra delle nuove architetture ospiteranno servizi alla residenza posizionati in prossimità degli assi stradali e integrati da superfici per il commercio. Sulla mixité urbana si fonda il principio insediativo del Mercato Navile.



## UN QUARTIERE TECNOLOGICO

Il sistema degli standard ambientali ed energetici

è stato declinato sia a livello pubblico che privato, tramite una progettazione integrata ed innovativa delle reti tecnologiche e dei sottoservizi ottimizzando gli apporti solari passivi e prescrivendo elevati standard energetici per gli edifici. Il Mercato Navile sarà tra l'altro servito: da una centrale di trigenerazione (riscaldamento, raffrescamento ed energia elettrica) ad alto rendimento, da un sistema di recupero delle acque piovane ad uso irriguo, da una rete di illuminazione pubblica sviluppata con tecnologia LED, da isole ecologiche interrate per la raccolta dei rifiuti solidi urbani, da un aumento significativo della superficie permeabile. La sommatoria di tutti questi fattori consente al Mercato Navile di porsi come riferimento nel rispetto dei valori e delle priorità ambientali.

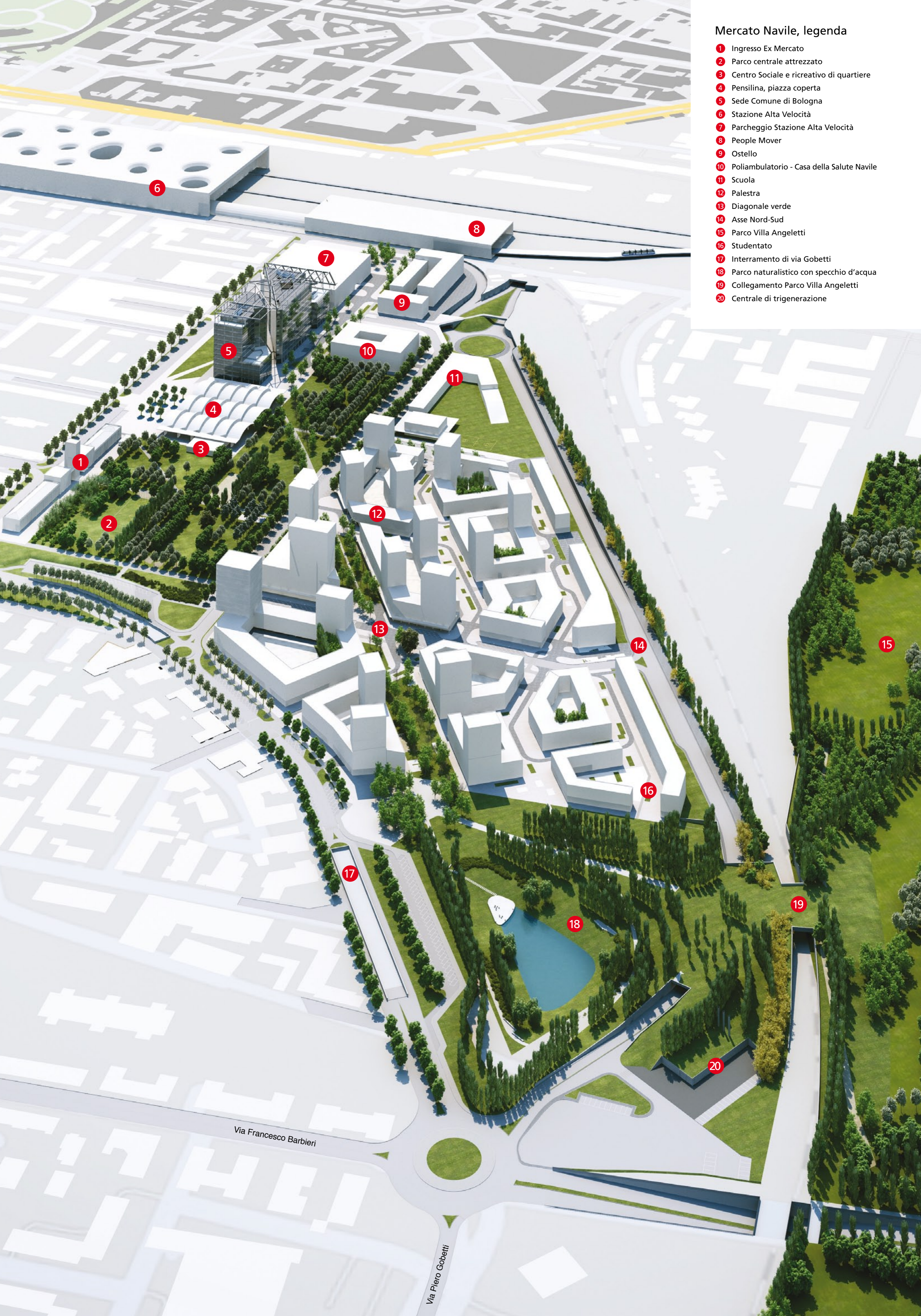
con la partnership di



per informazioni  
[www.mercatonavile.it](http://www.mercatonavile.it)

## Mercato Navile, legenda

- 1 Ingresso Ex Mercato
- 2 Parco centrale attrezzato
- 3 Centro Sociale e ricreativo di quartiere
- 4 Pensilina, piazza coperta
- 5 Sede Comune di Bologna
- 6 Stazione Alta Velocità
- 7 Parcheggio Stazione Alta Velocità
- 8 People Mover
- 9 Ostello
- 10 Poliambulatorio - Casa della Salute Navile
- 11 Scuola
- 12 Palestra
- 13 Diagonale verde
- 14 Asse Nord-Sud
- 15 Parco Villa Angeletti
- 16 Studentato
- 17 Interramento di via Gobetti
- 18 Parco naturalistico con specchio d'acqua
- 19 Collegamento Parco Villa Angeletti
- 20 Centrale di trigenerazione



Via Francesco Barbieri

Via Piero Gobetti